



Kostenindicatie maatschap Sanders

Omschrijving van de stal

Het ontwerp voor een nieuwbouwstal van N. Sanders biedt plaats aan 2.240 vleesvarkens op circa 1,0 m² netto hok-oppervlak per dier, rekening houdend met hekwerk en voerbakken. De afmeting van de stal is 76,1 m lang en 33,2 m breed en heeft dus een bruto-oppervlakte van 2.523 m², ofwel 1,13 m²/dier. Aan de voorzijde van een stal zijn een afleverruimte en een zichtruimte gesitueerd met een oppervlakte van 206 m², ofwel 0,09 m²/dier. De totale staloppervlakte bedraagt daarmee 1,22 m²/dier.

De centrale gang komt in het midden van de stal met aan weerszijden van de stal 4 afdelingen met 280 varkens. Aan de voorzijde van de stal bevindt zich een zichtruimte en een afleverruimte. Aan de achterzijde van de stal is een grote ruimte met daarboven de luchtwasser.

De afdeling bestaat uit een grote ruimte met verschillende functiegebieden; een ruimte voor het vreten, drinken, spelen en mesten, deze laatste bestaat uit een volledige roostervloer. Daarnaast bevindt zich de leef/ligruimte met 5 bolle vloeren. De lucht komt in de afdeling d.m.v. wandventielen. De stal wordt voorzien van een centraal afzuigkanaal dat gekop-

peld wordt aan een chemische luchtwasser met 70% emissiereductie. De totale mestopslag onder de stal bedraagt ca. 520 m³, circa 2,5 maand op-slag.

Toelichting

Voor dit ontwerp met ComfortClass-elementen is per vierkante meter een lager bedrag aangehouden voor het bouwkundige deel dan in de referentiestal, omdat er maar een zeer beperkte mestopslag onder de stal zit. Het totaal aantal m² per dier is iets hoger. Dit komt vooral door de zichtruimte en de afleverruimte. Het toepassen van grote groepen en het ontbreken van een voergang kan dit niet geheel compenseren.

De stalinrichting en het installatiewerk zijn eenvoudiger dan in de referentiestal; wel is hier rekening gehouden met een weegunit. Voor de luchtwasser kunnen dezelfde bedragen aangehouden worden als in de referentiestal. Voor het nieuwbouw ontwerp zijn nog twee extra posten opgenomen voor afleidingsmateriaal en externe mestopslag.

Begrote investering van het stalontwerp van N. Sanders (€ per dier-plaats)

Omschrijving kosten	per plaats
Bouwkundig stal (€ 235/ m ²)	€ 266,00
Bouwkundig aflever- en zichtruimte (€ 235/ m ²)	€ 21,00
Stalinrichting	€ 55,00
Installatiewerk incl. waterinstallatie	€ 25,00
Voerinstallatie en silo's	€ 20,00
Luchtwasser incl. spuiwatersilo	€ 22,00
ComfortClass-stalelementen	€ 5,00
Externe mestopslag 1000 m ³ (€ 25,- / m ³)	€ 11,00
Totale kosten per plaats excl. Btw	€ 425,00

De economische analyses van de op ComfortClass-elementen gebaseerde stalontwerpen zijn uitgevoerd door ForFarmers en het LEI. De complete rapporten hiervan zijn te vinden op www.comfortclass.nl



